

BALTIC HILLS GOLF USEDOM | SPIELBERECHTIGUNGSVERTRAG (AGB VOM 21.01.2019)

Seite 1

1. Spielberechtigung

DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG IST BETREIBERIN DER GOLFFANLAGE KORSWANDT.

(1) DIE SPIELBERECHTIGUNG WIRD AUF DER ANLAGE KORSWANDT DURCH DIE BEIDSEITIGE UNTERZEICHNUNG DES UMSEITIGEN AUFNAHMEANTRAGES ERWORBEN.

DIE MITGLIEDSBEITRÄGE SIND JAHRESBEITRÄGE UND JEWEILS ZUM 1. JANUAR EINES JAHRES IM VORAUS FÄLLIG, BEI SPÄTEREM EINTRITT MIT DATUM DES EINTRITTS. DIE MITGLIEDSCHAFT IST JEWEILS ZUM JAHRESENDE KÜNDBAR MIT MINDESTENS DREIMONATIGER KÜNDIGUNGSFRIST.

EINE WIRKSAME KÜNDIGUNG, DIE NICHT PER EINSCHREIBEN ERFOLGT, BEDARF EINER RECHTZEITIGEN KÜNDIGUNGSBESTÄTIGUNG DURCH DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG.

(2) MIT DER SPIELBERECHTIGUNG ERHÄLT DER ERWERBER (IM FOLGENDEN "MITGLIED") DIE BERECHTIGUNG DIE ANLAGE, GOLFPATZ KORSWANDT, IN AUF GOLFFANLAGEN ÜBLICHEM UMFANG UND UNTER BEACHTUNG DER JEWEILS GÜLTIGEN HAUS-, PLATZ- UND SPIELORDNUNG, ZU NUTZEN.

DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG STELLT DEM MITGLIED EINEN GOLF AUSWEIS ZUR VERFÜGUNG UND ÜBERNIMMT DESSEN HANDICAPVERWALTUNG.

2. Entgelt für den Erwerb der Spielberechtigung

DIE SPIELBERECHTIGUNG WIRD UNTER AUFSCHIEBENDER BEDINGUNG DER VERTRAGSGEMÄSSEN ZAHLUNG DES NUTZUNGSENTGELTES ERWORBEN. DIE ZAHLUNGEN WERDEN VORZUGSWEISE PER LASTSCHRIFT EINGEZOGEN.

DIE MITGLIEDSCHAFTSgebÜHR IST UNABHÄNGIG VON DER INTENSITÄT DER NUTZUNG DER GOLFFANLAGE DURCH DAS MITGLIED ZU ZAHLEN. DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG KANN DEN BEITRAG FÜR DIE JEWEILS ANSCHLIESSENDE MITGLIEDSCHAFT DES MITGLIEDS ANPASSEN UND WIRD DIES BIS JEWEILS 31.08. EINES JEDEN JAHRES BEKANNT GEBEN.

DAS NUTZUNGSENTGELT DER SPIELBERECHTIGUNG VERSTEHT SICH INKLUSIVE DER ZUM ZEITPUNKT DER VERTRAGSUNTERZEICHNUNG GÜLTIGEN MEHRWERTSTEUER.

BEI VERÄNDERUNG DES SATZES DER GESETZLICHEN MEHRWERTSTEUER NACH VERTRAGSUNTERZEICHNUNG ERFOLGT EINE ENTSPRECHENDE ANPASSUNG DES BEITRAGES. DAS MITGLIED STIMMT EINER ENTSPRECHENDEN BETRAGSERHÖHUNG ZU.

3. ZAHLUNGSRÜCKSTAND

KOMMT EIN MITGLIED MIT SEINEN ZAHLUNGSVERPFLICHTUNGEN IN VERZUG, Z.B. DURCH NICHTZAHLUNG, RÜCKGABE BZW. WIDERRUF EINER LASTSCHRIFT, WIRD DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG DAS MITGLIED ZWEI WOCHEN NACH FÄLLIGKEIT SCHRIFTLICH ZUR ZAHLUNG AUFFORDERN.

SOFERN DAS SÄUMIGE MITGLIED DIESER ZAHLUNGSauffORDERUNG NACH EINER FRISTSETZUNG VON WEITEREN 2 WOCHEN NICHT NACHKOMMT, KANN DIE BETREIBERIN DAS NUTZUNGSRECHT ENDGÜLTIG ENTZIEHEN. GLEICHWOHL WIRD DAS MITGLIED VON SEINER ENTRICHTUNG DES NUTZUNGSENTGELTES NICHT BEFREIT, D.H. DER RESTLICHE OFFENE MITGLIEDSBEITRAG WIRD SOFORT FÄLLIG.

4. HAFTUNG

DIE BENUTZUNG DER GOLFFANLAGE ERFOLGT AUF EIGENE GEFahr DER MITGLIEDER. DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG HAFTET FÜR KEINERLEI SCHÄDEN, DIE DEN MITGLIEDERN, IHREN ANGEHÖRIGEN ODER SONSTIGEN PERSONEN IN IHRER BEGLEITUNG DURCH DAS BETRETEN DER GOLFFANLAGE ENTSTEHEN. AUCH IM ÜBRIGEN SIND SCHADENSERSATZANSPRÜCHE AUS JEGlichem RECHTSGRUND AUSGESCHLOSSEN, SOWEIT NICHT EIN VORSÄTZliches ODER GROB FAHRLÄSSIGES VERHALTEN DER BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG VORLIEGT. DER HAFTUNGSausschluss GILT AUCH FÜR HANDLUNGEN DER ERFÜLLUNGSGEHILFEN DER BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG.

BALTIC HILLS GOLF USEDOM | SPIELBERECHTIGUNGSVERTRAG (AGB VOM 21.01.2019)
Seite 2

6. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

(1) DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG KANN DIESER VEREINBARUNG AUS WICHTIGEM GRUND KÜNDIGEN, Z. B. BEI WIEDERHOLTEN GROBEN VERSTÖSSEN GEGEN DIE HAUS-, PLATZ- UND SPIELORDNUNG, BEI VORSÄTZLICHER ODER GROB FAHRLÄSSIGER BESCHÄDIGUNG DER GOLFFANLAGE, BEI WIEDERHOLTEN GROBEN STÖRUNGEN DES SPIELBETRIEBS ODER BEI WIEDERHOLTER MISSACHTUNG VON WESENTLICHEN ANWEISUNGEN DER AUFSICHTSPERSONEN ODER BEI ZAHLUNGSRÜCKSTAND. EIN WIEDERHOLTER VERSTOSS LIEGT VOR, WENN DAS MITGLIED EINMAL SCHRIFTLICH ABGEMAHNT WURDE UND SODANN EINE NEUE VERLETZUNGSHANDLUNG BEGEHT.

(2) MÜNDLICHE NEBENABREDEN SIND NICHT GETROFFEN WORDEN.

(3) VERTRAGSÄNDERUNGEN UND -ERGÄNZUNGEN BEDÜRFEIN DER SCHRIFTFORM. DIESES GILT AUCH FÜR DIE AUFHEBUNG DES SCHRIFTFORM-ERFORDERNISSES.

(4) DIE HAUS-, PLATZ- UND SPIELORDNUNG LIEGT IM SEKRETARIAT AUS. DIE BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG KANN DIE HAUS-, PLATZ UND SPIELORDNUNG ÄNDERN, WENN DIES UNTER BERÜCKSICHTIGUNG DER INTERESSEN DER GOLFFANLAGE GERECHTFERTIGT UND DEN SPIELERN ZUMUTBAR IST.

SOLLTEN EINZELNE REGELUNGEN DIESER VEREINBARUNG UNWIRKSAM SEIN ODER WERDEN, WIRD DADURCH DIE WIRKSAMKEIT DER ÜBRIGEN REGELUNGEN NICHT BERÜHRT. DIE UNGÜLTIGE REGELUNG IST DURCH EINE WIRTSCHAFTLICH ENTSPRECHENDE UND RECHTLICH ZULÄSSIGE VEREINBARUNG ZU ERSETZEN.

SOLLTEN EINZELNE REGELUNGEN DIESER VEREINBARUNG UNWIRKSAM SEIN ODER WERDEN, WIRD DADURCH DIE WIRKSAMKEIT DER ÜBRIGEN REGELUNGEN NICHT BERÜHRT. DIE UNGÜLTIGE REGELUNG IST DURCH EINE WIRTSCHAFTLICH ENTSPRECHENDE UND RECHTLICH ZULÄSSIGE VEREINBARUNG ZU ERSETZEN.

ERFÜLLUNGORT FÜR ALLE WECHSELSEITIGEN LEISTUNGEN IST, DIE GOLFFANLAGE DER BALTIC HILLS HOTEL GMBH & CO.KG.

GERICHTSSTAND IST STRALSUND.